



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA FRĂȚĂUȚII NOI
PRIMARIA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării a două bunuri imobile, în suprafață totală de 1723 mp, compuse din cladiri și terenuri, situate în intravilanul comunei Frătăuții Noi, județul Suceava

Consiliul local al comunei Frătăuții Noi, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Frătăuții Noi, Olari George , nr. 8714 din 02.11.2021;
- referatul compartimentului de specialitate nr. 8715 din 02.11.2021 ;
- raportul comisiei de specialitate nr. _____ din 19.11.2021;

-prevederile art. 29 alin. (1) lit. „a” din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 46 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 12 alin. (7), și ale art. 22 din Anexa la HCL nr. 23 din 21.04.2021 privind aprobarea regulamentului pentru achiziția de bunuri imobile în domeniul public sau privat al UAT Frătăuții Noi, jud. Suceava;

Procesul verbal nr. 8324 din 19.10.2021, al ședinței comisiei de negociere constituită prin Dispoziția primarului nr. 145/27.09.2021 privind constituirea Comisiei de negociere a pretului de cumpărare a două bunuri imobile, în suprafață totală de 1723 mp, compuse din cladiri și terenuri, situate în intravilanul comunei Frătăuții Noi, județul Suceava;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, ale art. 139 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea, de către comuna Frătăuții Noi, cu suma de 240.000,00 ca preț final de achiziție, a două bunuri imobile, având numerele cadastrale 38805 și 35936, în suprafață totală de 1723 mp, compuse din cladiri și terenuri, situate în intravilanul comunei Frătăuții Noi, județul Suceava.

Art.2 Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local al comunei Frătăuții Noi, cu excepția cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietăților imobiliare, care sunt exclusiv în sarcina vânzătorului.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Frătăuții Noi, domnul Olari George, să semneze în numele comunei Frătăuții Noi contractul de vânzare-cumpărare al imobilelor menționate la art.1.

Art.4 Imobilele enumerate la articolul 1 vor fi înregistrate în inventarul domeniului public al comunei, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, prin grija biroului impozite și taxe-contabilitate și al compartimentului urbanism.

Art.5 Primarul comunei prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate va fi asigurată de către secretarul general al comunei Frătăuții Noi, județul Suceava.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

OLARI George

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Oltea-Rodica MOISUC

Vizat C.F.P.
Mircea Guță

Frătăuții Noi, 02.11.2021
Nr. 8713