

## Anexa 2 la proiect HCL nr. 5887/16.07.2021

### Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Radauti  
 Registrul comertului nr J33/91/2017  
 C.I.F. 36943241  
 Str.Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud Suceava;

#### DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

#### „Reparare trotuare in comuna Fratautii Noi, județul Suceava”

Curs BNR din 12.07.2021 1 Euro = 4,9275 lei

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA) | TVA            | Valoare cu TVA  | Valoare (fără TVA) | Valoare cu TVA |
|--|--|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|----------------|
|  |  | lei                | lei            | lei             | euro               | euro           |
| 1  | 2  | 3                  | 4              | 5               | 6                  | 7              |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                    |                |                 |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                    |                |                 |                    |                |
| 1,1  | Obținerea terenului  | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| 1,2  | Amenajarea terenului   | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| 1,3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                       | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| 1,4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| <b>Total capitol 1</b>   |  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                    |                |                 |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                    |                |                 |                    |                |
| <b>Total capitol 2</b>   |  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                    |                |                 |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                    |                |                 |                    |                |
| <b>3,1</b>   | <b>Studii</b>  | <b>3100,00</b>     | <b>589,00</b>  | <b>3689,00</b>  | <b>629,12</b>      | <b>748,66</b>  |
|  | 3.1.1. Studii de teren   | 3100,00            | 589,00         | 3689,00         | 629,12             | 748,66         |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice   | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| <b>3,2</b>   | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>3,3</b>   | <b>Expertizare tehnică</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>3,4</b>   | <b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>                     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>3,5</b>   | <b>Proiectare</b>  | <b>17900,00</b>    | <b>3401,00</b> | <b>21301,00</b> | <b>3632,67</b>     | <b>4322,88</b> |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare  | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate  | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 800,00             | 152,00         | 952,00          | 162,35             | 193,20         |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 1200,00            | 228,00         | 1428,00         | 243,53             | 289,80         |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție   | 15900,00           | 3021,00        | 18921,00        | 3226,79            | 3839,88        |
| <b>3,6</b>   | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>3,7</b>   | <b>Consultanță</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                     | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.7.2. Auditul financiar   | 0,00               | 0,00           | 0,00            | 0,00               | 0,00           |
| <b>3,8</b>   | <b>Asistență tehnică</b>   | <b>7948,00</b>     | <b>1510,12</b> | <b>9458,12</b>  | <b>1612,99</b>     | <b>1919,46</b> |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului   | 3448,00            | 655,12         | 4103,12         | 699,75             | 832,70         |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor  | 1724,00            | 327,56         | 2051,56         | 349,87             | 416,35         |

|   |   |                  |                 |                  |                 |                  |
|---|---|------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
|   | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1724,00          | 327,56          | 2051,56          |                 |                  |
|   | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 4500,00          | 855,00          | 5355,00          | 349,87          | 416,35           |
|   |   |                  |                 |                  | 913,24          | 1086,76          |
| <b>Total capitol 3</b>                              |   | <b>28948,00</b>  | <b>5500,12</b>  | <b>34448,12</b>  | <b>5874,78</b>  | <b>6990,99</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                  |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| <b>4,1</b>  | <b>Construcții și instalații</b>  | <b>431000,00</b> | <b>81890,00</b> | <b>512890,00</b> | <b>87468,29</b> | <b>104087,27</b> |
| 4,2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 4,3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 4,4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport   | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 4,5   | Dotări  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 4,6   | Active necorporale  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>Total capitol 4</b>                              |   | <b>431000,00</b> | <b>81890,00</b> | <b>512890,00</b> | <b>87468,29</b> | <b>104087,27</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                  |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| <b>5,1</b>  | <b>Organizare de șantier</b>  | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
|   | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|   | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>5,2</b>  | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>  | <b>4741,00</b>   | <b>0,00</b>     | <b>4741,00</b>   | <b>962,15</b>   | <b>962,15</b>    |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 2155,00          | 0,00            | 2155,00          | 437,34          | 437,34           |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 431,00           | 0,00            | 431,00           | 87,47           | 87,47            |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 2155,00          | 0,00            | 2155,00          | 437,34          | 437,34           |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>5,3</b>  | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>  | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>5,4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>Total capitol 5</b>                              |   | <b>4741,00</b>   | <b>0,00</b>     | <b>4741,00</b>   | <b>962,15</b>   | <b>962,15</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                  |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |   |                  |                 |                  |                 |                  |
| 6,1   | Pregătirea personalului de exploatare   | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 6,2   | Probe tehnologice și teste  | 0,00             | 0,00            | 0,00             |                 |                  |
| <b>Total capitol 6</b>                              |   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |   | <b>464689,00</b> | <b>87390,12</b> | <b>552079,12</b> | <b>94305,23</b> | <b>112040,41</b> |
| din care:   |   | <b>431000,00</b> | <b>81890,00</b> | <b>512890,00</b> | <b>87468,29</b> | <b>104087,27</b> |
| <b>C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)</b> |   |                  |                 |                  |                 |                  |

Data: 12.07.2021

**Beneficiar,**

COMUNA FRĂTĂUȚII NOI

**Intocmit,**

SC PESEROAD SRL RADAUTI

ing. Buruiana Codrin

INIȚIATOR  
OLARI George

AVIZAT, SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
MOISUC Oltea-Rodica

Vizat C.F.P.  
GUTA Mircea



