

Denumire proiect: Modernizare drum de legatura zona Lan 1 - Lan 2, sat Costisa, comuna Fratautii Noi

Beneficiar: Comuna Fratautii Noi, Judetul Suceava

Proiectant: SC ROYAL PROIECT SRL, Suceava

Faza de proiectare: DALI

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitiei

#### Modernizare drum de legatura zona Lan 1 - Lan 2, sat Costisa, comuna Fratautii Noi

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara	TVA	Valoare cu TVA
		TVA		
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>Total capitol 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1.	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2.	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	8,500,00	1,615,00	10,115,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor/DTAC	1,000,00	190,00	1,190,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,000,00	1,330,00	8,330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500,00	475,00	2,975,00
3.7.	Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5,500,00	1,045,00	6,545,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000,00	190,00	1,190,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	500,00	95,00	595,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	4,500,00	855,00	5,355,00
	<b>Total capitol 3</b>	<b>16,500,00</b>	<b>3,135,00</b>	<b>19,635,00</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	170,000,00	32,300,00	202,300,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 4</b>	<b>170,000,00</b>	<b>32,300,00</b>	<b>202,300,00</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,870,00	190,00	3,060,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	850,00	0,00	850,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	170,00	0,00	170,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	850,00	0,00	850,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1,000,00	190,00	1,190,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	9,200,00	1,748,00	10,948,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>12,070,00</b>	<b>1,938,00</b>	<b>14,008,00</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>198,570,00</b>	<b>37,373,00</b>	<b>235,943,00</b>
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	170,000,00	32,300,00	202,300,00

12.06.2023

Beneficiar/Investitor,  
Comuna Fratautii Noi, Judetul Suceava

Intocmit, ing. Jitariuc Robert Daniel  
SC ROYAL PROIECT SRL

