

Denumire proiect: Modernizare drum comunal in sat Costisa, comuna Fratautii Noi, zona Lan 2

Beneficiar: Comuna Fratautii Noi, Judetul Suceava

Proiectant: SC ROYAL PROIECT SRL, Suceava

Faza de proiectare: DALI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitiei

Modernizare drum comunal in sat Costisa, comuna Fratautii Noi, zona Lan 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1.	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2.	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	45,500.00	8,645.00	54,145.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor/DTAC	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.7.	Consultanta	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,600.00	684.00	4,284.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	900.00	171.00	1,071.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	13,500.00	2,565.00	16,065.00
Total capitol 3		80,500.00	15,295.00	95,795.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	900,000.00	171,000.00	1,071,000.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		900,000.00	171,000.00	1,071,000.00
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,900.00	190.00	11,090.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,500.00	0.00	4,500.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	900.00	0.00	900.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,500.00	0.00	4,500.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1,000.00	190.00	1,190.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	48,175.00	9,153.25	57,328.25
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		59,075.00	9,343.25	68,418.25
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,039,575.00	195,638.25	1,235,213.25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		900,000.00	171,000.00	1,071,000.00

14.03.2023
Beneficiar/Investitor,
Comuna Fratautii Noi, Judetul Suceava

Intocmit, ing. Jitariuc Robert Daniel
SC ROYAL PROIECT SRL

